



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

14 августа 2020 г.

№ 1770-од
Экз. № 1

г. Ульяновск

**Об установлении публичного сервитута в целях размещения объекта
линейно-кабельное сооружение связи «ВОЛС н.п. Белый Ключ, БС №
73_029 – н.п. Солдатская Ташла, БС № 73_502» на территории
Ульяновской области**

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.37, пунктом 2 статьи 39.38, статьями 39.39, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «О введении в действие Земельного кодекса РФ» от 25.10.2001 № 137-ФЗ, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», абзацем вторым части 5 статьи 3 Закона Ульяновской области от 30.12.2005 № 158-ЗО «О системе исполнительных органов государственной власти Ульяновской области», Схемой территориального планирования Ульяновской области, утвержденной Постановлением Правительства Ульяновской области от 30.11.2012 № 564-П, Положением о Министерстве строительства и архитектуры Ульяновской области, утверждённым постановлением Правительства Ульяновской области от 16.11.2018 № 25/557-П, на основании ходатайства Тенина А.И., действующего по доверенности от имени Публичного акционерного общества «Мобильные ТелеСистемы» (ПАО «МТС», ОГРН: 1027700149124) от 16.06.2020 № 10561 об установлении публичного сервитута, в отношении земельных участков и (или) земель, в целях размещения объекта линейно-кабельное сооружение связи: «ВОЛС н.п. Белый Ключ, БС № 73_029 – н.п. Солдатская Ташла, БС № 73_502».

1. Установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельных участков с кадастровыми номерами:

- 73:18:010606:126;
- 73:18:010101:277;
- 73:18:010101:281;
- 73:18:010101:263;
- 73:18:010101:112;

— 73:18:010901:145;
— 73:18:010101:107;
— 73:18:010901:143;
— 73:18:010101:106;
— 73:18:000000:199;
— 73:18:010901:1411;
— 73:18:010901:768;
— 73:18:010901:1224;
— 73:18:010901:1206;
— 73:18:010901:1205;
— 73:18:010901:140;
— 73:18:010901:139;
— 73:18:010901:138;
— 73:18:010901:137;
— 73:18:000000:127;
— 73:18:000000:148;
— 73:18:000000:144;
— 73:18:010101:259;
— 73:19:000000:1556;
— 73:19:112001:264;
— 73:19:000000:348;
— 73:19:112001:172;
— 73:19:000000:861;
— 73:19:110801:127;
— 73:19:000000:877;
— 73:19:000000:801;
— 73:19:110801:119;
— 73:19:110801:101;
— 73:19:110801:102;
— 73:19:110801:233;
— 73:19:110801:265;
— 73:19:110801:17;
— 73:19:110801:224;
— 73:19:110801:110;
— 73:19:000000:849;
— 73:19:000000:899;
— 73:19:073801:1;
— 73:19:073801:25;
— 73:19:073801:19;
— 73:19:073801:714;
— 73:19:073801:708;
— 73:19:073801:707;

— 73:19:073801:215,

согласно приложенной схеме границ публичного сервитута, являющейся неотъемлемой частью настоящего распоряжения, в целях размещения объекта линейно-кабельное сооружение связи «ВОЛС н.п. Белый Ключ, БС № 73_029 – н.п. Солдатская Ташла, БС № 73_502» (Приложение № 1).

Публичный сервитут устанавливается на 49 лет и прекращается по истечении срока действия.

ПАО «МТС»:

а) выполнить за свой счет кадастровые работы в отношении земель и (или) земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, и обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о части земельного участка, на которую распространяется ограничение (обременение) вещных прав в порядке, установленном действующим законодательством;

б) предоставить выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (земельном участке) в Министерство строительства и архитектуры Ульяновской области.

2. Владелец публичного сервитута обязан привести земли и земельные участки в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут, или в случаях установления публичного сервитута в целях, предусмотренных подпунктами 2, 5 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

3. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации, земельных участков, находящихся в собственности Ульяновской области, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, вносится владельцем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута в размере 0,01 процента кадастровой стоимости земельного участка за каждый год использования этого земельного участка.

Размер платы за публичный сервитут в отношении земельных участков, перечисленных в пункте 1 настоящего распоряжения, определен в Приложении № 2 к настоящему распоряжению

4. Нормативным актом, определяющим порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, является Постановление Правительства РФ от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации».

5. Министерству строительства и архитектуры Ульяновской области:

- разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Министерства строительства и архитектуры Ульяновской области в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет»;

- обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложений к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки и (или) земли, в отношении которых установлен публичный сервитут, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, в отношении которых принято указанное решение.

6. Распоряжение Министерства строительства и архитектуры Ульяновской области от 18.12.2019 № 2895-од «Об установлении публичного сервитута в целях размещения объекта линейно-кабельное сооружение связи «ВОЛС н.п. Белый Ключ, БС № 73_029 – н.п. Солдатская Ташла, БС № 73_502» на территории Ульяновской области» признать утратившим силу.

Директор департамента по распоряжению
земельными участками Министерства
строительства и архитектуры
Ульяновской области



А.Н.Таушкин