

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«УЛЬЯНОВСКИЙ РАЙОН»
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Р Е Ш Е Н И Е

06.10.2021

№ 207

р.п. Ишеевка

О внесении изменений в порядок осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Ульяновский район» Ульяновской области

В связи с нарушениями, выявленными в ходе прокурорской проверки, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Совет депутатов муниципального образования «Ульяновский район» Ульяновской области решил:

1. Внести в порядок осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Ульяновский район» Ульяновской области (далее - Порядок), утвержденный решением Совета депутатов муниципального образования «Ульяновский район» Ульяновской области от 28.12.2016 № 249 следующие изменения:

1.1. Пункт 4.2.3. Порядка изложить в следующей редакции:

«4.2.3. Основанием для проведения внеплановой проверки является:

1) истечение срока исполнения ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения обязательных требований, установленных земельным законодательством Российской Федерации, законодательством Ульяновской области;

1.1) поступление заявления от юридического лица или индивидуального предпринимателя о предоставлении правового статуса, специального разрешения (лицензии) на право осуществления отдельных видов

деятельности или разрешения (согласования) на осуществление иных юридически значимых действий, если проведение соответствующей внеплановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя предусмотрено правилами предоставления правового статуса, специального разрешения (лицензии), выдачи разрешения (согласования);

2) мотивированное представление должностного лица органа государственного контроля (надзора), информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан, из средств массовой информации о нарушениях имущественных прав Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, юридических лиц, граждан;

3) необходимость обследования земельного участка при подготовке решения Администрации муниципального образования о предоставлении данного земельного участка заявителю;

4) правовой акт руководителя органа государственного контроля (надзора), изданный в соответствии с поручениями Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации и на основании требования прокурора о проведении внеплановой проверки в рамках надзора за исполнением законов по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям.

Обращения и заявления, не позволяющие установить лицо, обратившееся в орган муниципального земельного контроля, а также обращения и заявления, не содержащие сведений о конкретных фактах нарушения земельного законодательства Российской Федерации, законодательства Ульяновской области, не могут служить основанием для проведения внеплановой проверки.»;

1.2. Пункт 4.5. дополнить абзацем следующего содержания:

«При проведении выездной проверки по осуществлению муниципального земельного контроля в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей применять форму проверочного листа (список контрольных вопросов).»;

1.3. Пункт 4.7. дополнить абзацами следующего содержания:

«В случае выявления в ходе проведения проверки нарушения требований земельного законодательства, за которое законодательством Российской Федерации предусмотрена административная и иная ответственность, в акте проверки указывается информация о наличии признаков выявленного нарушения. Копия акта направляется в орган государственного земельного надзора.

Заполненные при проведении проверки проверочные листы так же должны быть приобщены к акту».

1.4. В пункт 4 Порядка добавить пункт 4.10. следующего содержания:

«В целях предупреждения нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, органы муниципального контроля осуществляют мероприятия по профилактике нарушений обязательных требований, в соответствии с ежегодно утверждаемыми программами профилактики нарушений.»

1.5. В пункт 4 Порядка добавить пункт 4.11. следующего содержания:

«Кроме проведения плановых и внеплановых проверок, могут проводится мероприятия по муниципальному земельному контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями. К ним относятся: плановые (рейдовые) осмотры (обследования) территорий, административные обследования объектов земельных отношений. В случае выявления нарушения обязательных требований, принимается решение о назначении внеплановой проверки. В случае получения сведений о готовящихся нарушениях или признаках нарушения обязательных требований направляется предостережение о недопустимости нарушения.

2. Признать утратившим силу подпункт 1.1. пункта 1 решения Совета депутатов муниципального образования «Ульяновский район» Ульяновской области от 26.04.2017 № 277 «О внесении изменений в порядок осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Ульяновский район» Ульяновской области».

3. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
«Ульяновский район»
Ульяновской области



В.Б.Кузин