

Инвестиционная площадка под строительство производства по переработке с/х продукции с.Новый Урень

№ п/п	Показатель	Описание	
1	2	3	
1.	Основные сведения о земельном участке		
1.1.	Планируемое использование земельного участка	Строительство производства по переработке с/х продукции	
1.2.	Территориальная принадлежность	МО «Ульяновский район»	
1.3.	Адрес места расположения	Ульяновская область, Ульяновский район, с.Новый Урень	
1.4.	Площадь декларированная (м2)	200 000 кв.м (20 га)	
1.5.	Категория земель	Земли с/х назначения	
1.6.	Фактическое использование	не используется	
1.7.	Наличие зданий, строений, сооружений	нет	
2.	Сведения о собственнике (правообладателе) земельного участка		
2.1.	Собственник (если имеется)	МО «Ульяновский район»	
3.	Сведения об обременениях и ограничениях		
3.1.	Вид обременения, ограничения	нет	
4.	Характеристика существующей инженерной инфраструктуры		
	Вид инфраструктуры	Мощность, диаметр	Расстояние до точки подключения (м)
4.1.	Электроснабжение	Имеется (от 15 Вт)	5
4.2.	Газоснабжение	Имеется возможность подключения	20
4.3.	Водоснабжение	Имеется возможность подключения	15
4.4.	Канализация	Имеется возможность подключения	
4.5.	Телефонизация	Подключение к линии связи ОАО «Ростелеком», подключение через оптоволокно отсутствует	20
5.	Расстояние до крупных населенных пунктов и объектов транспортной инфраструктуры		
	Удаленность от	Название	Расстояние (км)
5.1.	центра муниципального образования	р.п.Ишеевка	21 км
5.2.	центра субъекта Российской Федерации	г.Ульяновск	21 км
5.3.	автомагистрали (областного, федерального значения)	Федеральная трасса "Цивильск-Ульяновск" А-151	1 км
5.4.	автодороги местного значения		
5.5.	ближайшей железнодорожной станции	ст.Лаишевка	5 км
5.6.	ближайших железнодорожных путей	ж.д. линия вблизи с.Станция Лаишевка	5 км
5.7.	аэропорта	с.Баратаевка, Аэропорт "Центральный"	20 км
5.8.	речного порта	г.Ульяновск	25 км

<http://maps.rosreestr.ru/PortalOnline/?l=15&x=5358477.5956999995&y=7252241.595550001&mls=map|anno&cls=cadastre&cn=73:19:050101:104>

Кадастровый номер рядом участок

Координаты 54°25'N 48°07'E